



Stichting VPTZ Oss-Maasland
gevestigd te Oss

Rapport inzake de jaarrekening 2024



Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Opdracht	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	4
Algemeen	5
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2024	7
Staat van baten en lasten over 2024	9
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	10
Toelichting op de balans	12
Toelichting op de staat van baten en lasten	16
Overige toelichtingen	21

ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting VPTZ Oss-Maasland
T.a.v. mevrouw C.P.A. Verkerk-Sondag
Aldendriel 2
5346 JZ Oss

Geachte mevrouw Verkerk-Sondag,

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2024 van Stichting VPTZ Oss-Maasland samengesteld.

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2024 van Stichting VPTZ Oss-Maasland te Oss.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting VPTZ Oss-Maasland te Oss is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting VPTZ Oss-Maasland.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Oss, 27 februari 2025

Moore DRV
Was getekend

M.H.J. Nieuwstad - van Zundert AA

ALGEMEEN

Oprichting stichting

Stichting VPTZ Oss-Maasland De Oase is opgericht bij gelegenheid van de fusie tussen de Stichting Bijna Thuis Huis de Oase en de Stichting Terminale Thuishulp Maasland op 18 juni 2014. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 60945915 en heeft volledige rechtsbevoegdheid.

Tot slot

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan.

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Moore DRV
Was getekend

M.H.J. Nieuwstad - van Zundert AA

JAARREKENING

**BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

(vóór resultaatbestemming)

	<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Huurdersbelangen	133.204		143.957	
Inventarissen	<u>33.451</u>		<u>47.269</u>	
		166.655		191.226
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Vorderingen op handelsdebiteuren	7.200		9.550	
Overige vorderingen en overlopende activa	<u>2.492</u>		<u>5.938</u>	
		9.692		15.488
Liquide middelen		147.582		81.588
		<u>323.929</u>		<u>288.302</u>



	<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
	€	€	€	€
PASSIVA				
RESERVES EN FONDSEN				
Algemene reserve	248.622		276.196	
Resultaat boekjaar	<u>-15.905</u>		<u>-27.574</u>	
		232.717		248.622
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	13.395		16.998	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	11.550		11.487	
Overige schulden en overlopende passiva	<u>66.267</u>		<u>11.195</u>	
		91.212		39.680
		<u>323.929</u>		<u>288.302</u>



STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Baten			
Subsidie Ministerie VWS	233.819	234.000	224.719
Subsidie Gemeenten	38.843	36.670	37.357
Bijdrage Stichting Vrienden van VPTZ Oss-Maasland	25.000	-	25.000
Giften en baten uit fondsenwerving	30.769	20.000	17.632
Eigen bijdrage bewoners	84.432	95.000	97.673
	<u>412.863</u>	<u>385.670</u>	<u>402.381</u>
Inkoopwaarde van de omzet	<u>-813</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>412.050</u>	<u>385.670</u>	<u>402.381</u>
Lasten			
Lonen	134.837	128.579	149.537
Sociale lasten	34.265	29.578	29.671
Pensioenlasten	14.820	15.049	13.243
Afschrijvingen materiële vaste activa	26.771	27.686	27.537
Overige bedrijfskosten	216.393	220.426	209.233
	<u>427.086</u>	<u>421.318</u>	<u>429.221</u>
Som der lasten	<u>427.086</u>	<u>421.318</u>	<u>429.221</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	-15.036	-35.648	-26.840
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-869</u>	<u>-500</u>	<u>-734</u>
Netto resultaat	<u>-15.905</u>	<u>-36.148</u>	<u>-27.574</u>

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**Informatie over de rechtspersoon****Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister**

Stichting VPTZ Oss-Maasland is feitelijk en statutair gevestigd op Aldendriel 2, 5346 JZ te Oss en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 60945915.

Algemene toelichting**De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

De activiteiten van Stichting VPTZ Oss-Maasland bestaan voornamelijk uit het verzorgen van terminaal zieke patiënten.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting VPTZ Oss-Maasland zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving**De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld**

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van verkrijgingsprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Pensioenregelingen

De werknemers van Stichting VPTZ Oss-Maasland De Oase zijn verplicht aangesloten bij het Pensioenfonds Zorg en Welzijn.

Door afdracht van de verschuldigde pensioenpremies aan het betreffende pensioenfonds loopt Stichting VPTZ Oss-Maasland De Oase geen risico met betrekking tot eventuele verkeerde berekeningen en/of een tekort in de door het betreffende pensioenfonds aangehouden pensioenvoorzieningen.

Grondslagen**Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgings- of vervaardigingsprijs, verminderd met cumulatieve afschrijvingen en eventuele bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen

De vorderingen worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het te ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen bestaan uit kasgelden en banktegoeden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de ontvangen opbrengsten en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten worden verantwoord in het jaar waarin ze zijn gerealiseerd. De kosten en andere lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Verstrekte subsidies en giften

Exploitatiesubsidies worden ten gunste van het resultaat gebracht in het jaar ten laste waarvan de gesubsidieerde uitgaven komen. Giften worden ten gunste van het resultaat gebracht in het jaar waarin deze worden ontvangen.

Lonen

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten.

Pensioenlasten

Stichting VPTZ Oss-Maasland heeft de pensioenregeling verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs, gebaseerd op de verwachte economische levensduur en rekening houdend met een eventuele restwaarde.

Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.



TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

Vaste activa

Materiële vaste activa

	Huurders- belangen	Inventa- rissen	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2024			
Verkrijgings- of vervaardigings- prijs	199.632	239.239	438.871
Cumulatieve afschrijvingen	-55.675	-191.970	-247.645
Boekwaarde per 1 januari 2024	<u>143.957</u>	<u>47.269</u>	<u>191.226</u>
Mutaties			
Investerings	1.200	1.000	2.200
Afschrijvingen	-11.953	-14.818	-26.771
Saldo mutaties	<u>-10.753</u>	<u>-13.818</u>	<u>-24.571</u>
Stand per 31 december 2024			
Verkrijgings- of vervaardigings- prijs	200.832	240.239	441.071
Cumulatieve afschrijvingen	-67.628	-206.788	-274.416
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>133.204</u>	<u>33.451</u>	<u>166.655</u>

Vlottende activa
Vorderingen
Vorderingen > 1 jaar

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€

Vorderingen op handelsdebiteuren

Vorderingen op handelsdebiteuren	<u>7.200</u>	<u>9.550</u>
----------------------------------	--------------	--------------

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€

Overige vorderingen en overlopende activa

Vooruitbetaalde kosten	2.492	4.622
Subsidie Gemeente Bernheze	<u>-</u>	<u>1.316</u>
	<u>2.492</u>	<u>5.938</u>

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€

Liquide middelen

Rabobank depositorekening	112.500	-
Rabobank rekening-courant	34.260	76.819
Kas	628	2.511
ING rekening-courant	<u>194</u>	<u>2.258</u>
	<u>147.582</u>	<u>81.588</u>

Alle liquide middelen staan ter vrije beschikking.



PASSIVA

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Algemene reserve		
Algemene reserve	<u>248.622</u>	<u>276.196</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	276.196	285.088
Resultaatverdeling vorig boekjaar	<u>-27.574</u>	<u>-8.892</u>
Stand per 31 december	<u>248.622</u>	<u>276.196</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Onverdeeld resultaat		
Stand per 1 januari	-27.574	-8.892
Mutatie uit resultaatverdeling	27.574	8.892
Resultaat boekjaar	<u>-15.905</u>	<u>-27.574</u>
Stand per 31 december	<u>-15.905</u>	<u>-27.574</u>
Kortlopende schulden		
	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>13.395</u>	<u>16.998</u>
	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Pensioenpremies	2.887	6.260
Loonheffing	7.862	4.618
Premies sociale verzekeringen	<u>801</u>	<u>609</u>
	<u>11.550</u>	<u>11.487</u>



	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Nog te besteden ontvangen fondsen t.b.v. inrichting kamers	59.600	-
Reservering vakantiegeld en eindejaarsuitkering	3.954	7.981
Nog te betalen accountantskosten	2.713	2.714
Nog te betalen overige kosten	-	500
	<u>66.267</u>	<u>11.195</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen**Niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake betalingen ter verkrijging van (gebruiks)rechten**

Het pand waarin Stichting VPTZ Oss-Maasland De Oase is gevestigd wordt gehuurd van derden. Per balansdatum bedraagt de jaarlijkse huurverplichting € 70.615. Het huurcontract is aangegaan per 1 november 2017 (datum oplevering pand) en heeft een looptijd van 30 jaar.

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
	€	€	€

Baten

Subsidie Ministerie VWS	233.819	234.000	224.719
Subsidie Gemeenten	38.843	36.670	37.357
Eigen bijdrage bewoners	84.432	95.000	97.673
Giften en baten uit fondsenwerving	30.769	20.000	17.632
Bijdrage Stichting Vrienden van VPTZ Oss-Maasland	25.000	-	25.000
	<u>412.863</u>	<u>385.670</u>	<u>402.381</u>

	Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
	€	€	€

Subsidie Gemeenten

Gemeente Oss	37.446	36.670	36.041
Gemeente Bernheze	1.397	-	1.316
	<u>38.843</u>	<u>36.670</u>	<u>37.357</u>

	Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
	€	€	€

Giften en baten uit fondsenwerving

Ontvangen giften van particulieren	21.177	20.000	10.822
Ontvangen giften van bedrijven	8.392	-	6.306
Overige baten	1.200	-	504
	<u>30.769</u>	<u>20.000</u>	<u>17.632</u>

	Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
	€	€	€

Inkoopwaarde van de omzet

Fondsenwerving	<u>813</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
----------------	------------	----------	----------



	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Fondsenwerving			
Fondsenwerving voor inrichting	813	-	-
	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Lonen			
Bruto lonen	154.206	118.005	130.601
Reservering vakantiegeld	10.722	9.440	9.936
Reservering eindejaarsuitkering	11.472	9.834	10.544
	176.400	137.279	151.081
Uitkering ziekengeld	-41.563	-8.700	-1.544
	134.837	128.579	149.537
	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Sociale lasten			
Sociale lasten	27.324	24.078	23.567
Verzuimverzekering	6.941	5.500	6.104
	34.265	29.578	29.671
	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Pensioenlasten			
Pensioenpremies Pensioenfonds Zorg & Welzijn	14.820	15.049	13.243
	Saldo 2024 €	Begroting 2024 €	Saldo 2023 €
Afschrijvingen materiële vaste activa			
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	11.953	11.403	11.903
Inventarissen	14.818	16.283	15.634
	26.771	27.686	27.537



Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Overige bedrijfskosten

Overige personeelsbeloningen	29.116	23.500	6.238
Huisvestingskosten	100.337	106.576	104.031
Exploitatiekosten	31.999	34.500	40.812
Verkoopkosten	3.015	2.750	4.432
Vrijwilligerskosten	28.889	33.500	21.563
Kantoorkosten	9.957	4.900	15.844
Algemene kosten	13.080	14.700	16.313
	<u>216.393</u>	<u>220.426</u>	<u>209.233</u>

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Overige personeelsbeloningen

Inhuur personeel	17.315	20.000	-
Overige personeelskosten WKR	2.225	-	4.143
Arbodienst	1.134	-	-
Telefoonkostenvergoeding	950	-	1.336
Studie- en opleidingskosten management	81	1.000	568
Overige personeelskosten	7.411	2.500	191
	<u>29.116</u>	<u>23.500</u>	<u>6.238</u>

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Huisvestingskosten

Huur	70.615	71.326	70.615
Schoonmaakkosten	18.296	18.000	19.646
Gas, water en elektra	9.386	12.000	10.159
Onroerende zaakbelasting	360	-	425
Onderhoud gebouwen	320	4.000	2.570
Onderhoud terreinen	258	750	562
Overige huisvestingskosten	1.102	500	54
	<u>100.337</u>	<u>106.576</u>	<u>104.031</u>



Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Exploitatiekosten

Kosten boodschappen	10.501	12.000	15.689
Waskosten	10.415	10.000	10.221
Kosten verzorging / verpleegkundige materialen	4.316	3.500	4.463
Kosten maaltijden	3.889	6.500	6.754
Kleine aanschaf inventaris	1.004	1.500	1.402
Kosten bloemen en planten	1.137	500	1.038
Reparatie en onderhoud inventaris	737	500	1.247
Overige exploitatiekosten	-	-	-2
	<u>31.999</u>	<u>34.500</u>	<u>40.812</u>

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Verkoopkosten

Reclame- en advertentiekosten	2.730	2.500	4.103
Representatiekosten	285	250	208
Overige verkoopkosten	-	-	121
	<u>3.015</u>	<u>2.750</u>	<u>4.432</u>

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Vrijwilligerskosten

Kosten vrijwilligers	10.318	12.000	4.150
Vergoeding vrijwilligers	8.260	7.500	5.339
Studie- en opleidingskosten vrijwilligers	5.716	8.000	6.790
Reiskostenvergoedingen vrijwilligers	4.595	6.000	5.284
	<u>28.889</u>	<u>33.500</u>	<u>21.563</u>



Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Kantoorkosten

Kosten automatisering	5.046	1.500	10.740
Telefoonkosten	1.308	1.600	2.719
Kantoorbenodigdheden	2.297	1.000	1.366
Drukwerk	858	500	813
Porti	448	300	206
	<u>9.957</u>	<u>4.900</u>	<u>15.844</u>

Kosten automatisering 2023 hebben voor een bedrag van € 3.127 betrekking op extra zenders en toiletaansluiting op de alarminstallatie.

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Algemene kosten

Accountantskosten	7.030	5.000	7.383
Verzekeringspremies	2.269	2.700	4.028
Abonnementen en contributies	2.060	5.500	2.058
Advieskosten	1.089	-	968
Vergaderkosten	602	1.000	1.474
Kosten loonadministratie	101	-	139
Boetes en verhogingen belastingen en premies sociale verzekeringen	-	-	286
Betalingskorting crediteuren	-73	-	-18
Overige algemene kosten	2	500	-5
	<u>13.080</u>	<u>14.700</u>	<u>16.313</u>

Financiële baten en lasten

Saldo 2024	Begroting 2024	Saldo 2023
€	€	€

Rentelasten en soortgelijke kosten

Betaalde bankrente en -kosten	<u>869</u>	<u>500</u>	<u>734</u>
-------------------------------	------------	------------	------------

OVERIGE TOELICHTINGEN**Gemiddeld aantal werknemers**

	Saldo 2024	Saldo 2023
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	2,30	2,60
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	2,30	2,60

Oss, 27 februari 2025

Stichting VPTZ Oss-Maasland

C.P.A. Verkerk-Sondag
Directeur-Bestuurder

Oss,

Raad van Toezicht

I.C.G. Althuisen

H.G. Hoeksema

J.J.M. van Lieshout